

## Nohée inaugure sa résidence seniors à Villefranche-sur-Saône

Villefranche-sur-Saône, le 27 septembre 2024 - Nohée, marque du groupe Altarea dédiée aux résidences seniors, inaugure aujourd'hui sa nouvelle résidence située au 80 rue Nationale à Villefranche-sur-Saône construite par Cogedim. Avec ses 77 logements modernes, ce nouvel espace de vie est conçu pour offrir aux seniors un cadre de vie paisible et sécurisé, tout en bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité de toutes les commodités.



### Une résidence en harmonie avec son environnement

Idéalement implantée sur la rue Nationale, la résidence Nohée Villefranche-sur-Saône se fond parfaitement dans le quartier historique et dynamique de la ville. Cet emplacement permet aux résidents de profiter pleinement des avantages de ce quartier commerçant tout en savourant la quiétude des espaces verts et du toit-terrasse de la résidence.

Les 77 logements, du studio au 3 pièces, sont tous agencés pour offrir confort et luminosité, avec des balcons privatifs et des espaces communs ouverts sur un jardin arboré. Les résidents bénéficient également d'un service de conciergerie et d'une présence quotidienne de l'équipe, assurant une atmosphère conviviale et rassurante.

### **Un cadre de vie qui privilégie l'autonomie et le lien social**

Parmi les activités proposées, les résidents peuvent participer à des ateliers créatifs, des moments de convivialité comme le tea time, le club de lecture, ainsi que des séances de gym douce, Pilates et sophrologie, dans une atmosphère chaleureuse et bienveillante. De plus, le restaurant de la résidence, dirigé par un chef, propose chaque jour des plats de saison, libérant ainsi les résidents des contraintes culinaires. À cela s'ajoutent des activités telles que des ateliers manuels, et depuis mai l'application "Familizz", une messagerie privée qui facilite la communication entre les résidents et leurs proches, contribuant ainsi à renforcer le lien social tout en respectant l'autonomie de chacun.

### **Nohée poursuit son développement partout en France**

Nohée Villefranche-sur-Saône illustre l'ambition de la marque d'étendre son modèle à travers toute la France. Au deuxième trimestre 2024, Nohée a inauguré la résidence seniors d'Avignon et en novembre prochain se déroulera l'inauguration de Nohée Toulouse - Quai Saint-Pierre, qui vient d'accueillir ses premiers résidents au cœur de la ville rose, sur les bords même de la Garonne.

Nohée, qui compte aujourd'hui 35 résidences seniors, ambitionne d'en gérer 50 d'ici 2026, témoignant de sa volonté de répondre aux attentes croissantes des seniors en quête de lieux de vie adaptés, chaleureux et sécurisants.

*« Avec Nohée Villefranche-sur-Saône, nous offrons aux seniors un lieu de vie en cœur de ville, où ils peuvent allier tranquillité, confort et vie sociale. Nos résidences créent du lien tout en respectant l'indépendance de chacun, ce qui répond parfaitement à notre vision du bien-vieillir. », ajoute Jérôme Navarre, Directeur général de Nohée.*

*« Nous sommes très fiers d'inaugurer aujourd'hui la résidence seniors Nohée à Villefranche-sur-Saône, en présence de Monsieur le Maire. Avec cette résidence, Cogedim réaffirme son engagement envers la création de lieux de vie agréables et durables en s'intégrant parfaitement dans le centre historique de Villefranche-sur-Saône et en donnant un nouveau décor à la place Claude Bernard. Nous remercions tous les résidents pour leur confiance ainsi que l'ensemble des participants pour la qualité de cette réalisation. », déclare Romain Petrozzi, Directeur de l'agence Cogedim Grand Lyon Auvergne Bourgogne.*

#### **À PROPOS DE NOHEE (EX-COGEDIM CLUB)**

Nohée, marque du groupe Altarea, propose partout en France 35 résidences créatrices de lien destinées aux seniors d'aujourd'hui et demain. Avec une architecture et un style affirmés propres à chacune, les résidences Nohée promettent bien plus qu'un chez-soi. Des appartements en location équipés et personnalisables, des lieux de vie et de partage vivants, joyeux, ouverts sur le quartier, des services pour faciliter le quotidien et profiter de la vie. Nohée permet de concilier le plaisir de moments de découverte et de convivialité à une vie indépendante, à son rythme et selon ses envies et en toute sérénité grâce à la présence d'équipes engagées et positives, et à un esprit de famille chaleureux.

[www.nohee.fr](http://www.nohee.fr)

#### **CONTACTS PRESSE**

##### **ALTAREA**

##### **Denise RODRIGUES-VIELLIARD**

Responsable relations presse

06 37 36 24 14

[drodrigues@altarea.com](mailto:drodrigues@altarea.com)

##### **AGENCE SHAN**

##### **Ariane LAVAL**

Consultante senior

06 14 16 37 68

[ariane.laval@shan.fr](mailto:ariane.laval@shan.fr)

